



V Praze dne 18. 1. 2017
Čj. OVA: 1695/16

Stanovisko

k návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů

I. Úvod

Návrh zákona je předkládán na základě úkolu uloženého Ministerstvu pro místní rozvoj Plánem legislativních prací vlády na rok 2016. Navrhovaný termín nabytí účinnosti je 1. červenec 2017.

Cílem předkládaného návrhu má být především právní zakotvení elektronického provádění veřejných dražeb a odstranění problémů a nedostatků provádění veřejných dražeb, které přináší praxe. Návrh také sjednocuje a aktualizuje názvosloví, které zákon používá a které vyplývá z nového občanského zákoníku.

II. Připomínky a návrhy změn

Závěrečná zpráva z hodnocení dopadů regulace („RIA“) je zpracována přehledně, srozumitelně a velmi podrobně. Zpráva dokazuje potřeby novely zákona a uvádí konkrétní přínosy, které zlepší podmínky provádění veřejných dražeb. Zejména lze zmínit zakotvení elektronizace veřejných dražeb.

Definice problému je zpracována velmi důkladně. Jednotlivé podkapitoly hovoří o základním postavení veřejné dražby, o nedostacích, problémech a snahách zlepšení aktuálního postavení veřejných dražeb. Shrnutí požadovaných změn je dostatečné. Definuje podrobněji některé procesy, ale zároveň hovoří i o sjednocení se stávající legislativou a jejím zjednodušení.

Cílový stav popisuje tři hlavní kategorie novely zákona. Jedná se o přesnější úpravu veřejných dražeb prováděných elektronicky, zvýšení kvality dražeb zavedením sankcí, posílení kvality dražeb a zjednodušení dražebního procesu. Cílové body jsou v kategoriích popsány srozumitelně a dostatečně.

Vymezení dotčených skupin je definováno přehledně a zdá se být dostatečné.

Volba a popis variant

U varianty a) chybí komentář, což je k dané variantě poměrně zásadní, vzhledem k tomu, že předkladatel si klade za cíl zejména elektronizaci veřejných dražeb. Tento bod by si zasloužil detailnější rozpracování. Komentář a zdůvodnění u ostatních variant jsou dostačující a jasně vysvětleny.



Identifikace nákladů a přínosů

Z hlediska nákladů je uvedeno, že jsou buď nulové, nebo zanedbatelné. PK RIA doporučuje, aby překladatel provedl alespoň drobnou analýzu z hlediska dopadů elektronizace a popsal jednotlivá možná řešení. Ač se jedná pouze o jednu z možností formy dražeb, z hlediska priority vlády, týkající se celkové elektronizace státní správy, se jedná o podstatné téma.

Přínosy jsou popsány velmi podrobně a věcně pro různé dotčené skupiny. PK RIA celkově doporučuje podrobněji popsat náklady a přínosy u varianty 1.

Porovnání nákladů a přínosů a volba variant

Materiál hodnotí jednotlivé úspory s celkově pozitivním efektem pro dražebníky v hodnotě 13 314 000 Kč. Náklady jsou vyčísleny na 261 300 Kč ročně, a to díky změnám podmínek informování o nekonání nedobrovolné dražby. Ostatní informace o účastnících dražby a územně správních celcích jsou dostačující. Nedostatky nulových variant jsou popsány stručně, ale výstižným způsobem. U stanovení pořadí variant a výběru nejvhodnějšího řešení u bodu a) Dražby prováděné elektronicky chybí informace o přínosu zakotvení elektronických dražeb přímo do zákona. Ostatní zdůvodnění výběru variant jsou sice stručná, ale plně dostačující.

III. Závěr

Závěrečná zpráva z hodnocení dopadů regulace je zpracována dle Obecných zásad RIA.

PK RIA předloženou zprávu z hodnocení dopadů regulace přijímá s tím, že doporučuje podrobněji popsat náklady a přínosy varianty 1.

Vypracoval:

Marek Ondroušek

prof. Ing. Jiřina Jílková, CSc.
v. r.
předsedkyně komise